

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

ZAGREB

Dužnik: DS-PRO-INO d.o.o., Ulica Lea Müllera 33a, Zagreb, OIB: 20804065539

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA O
IMOVINI DUŽNIKA**

1 puta

UVOD

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-41/25-14 od 19.05.2025. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom DS-PRO-INO d.o.o., Ulica Lea Müllera 33a, Zagreb, OIB: 20804065539 (u daljnjem tekstu: DS-PRO-INO d.o.o.) radi utvrđenja imovine i njezine vrijednosti, stanje obveza dužnika, da li se imovinom dužnika mogu namiriti troškovi postupka, iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka, te izvršiti uvid u knjigovodstvenu i poslovnu dokumentaciju dužnika.

Sukladno navedenom rješenju suda, od strane privremenog stečajnog upravitelja poduzete su radnje radi pregleda poslovnih prostorija i dostupne imovine dužnika, kao i raspoloživih poslovnih knjiga i knjigovodstvene dokumentacije dužnika, te je sačinjeno pisano izvješće prema sljedećem.

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

2. Trgovačko društvo DS-PRO-INO d.o.o. osnovano je 25.04.2019. godine na temelju Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću.

Naziv: DS-PRO-INO d.o.o.
Sjedište: Ulica Lea Müllera 33a, Zagreb
Županija: Grad Zagreb
Matični broj subjekta: 081239822
Matični broj: 05093686
OIB: 20804065539
Oblik: društvo s ograničenom odgovornošću
Djelatnost: održavanje i popravak motornih vozila
Temeljni kapital: 2.654,46 eur
Osnivač: Dubravko Stipčić
Direktor: Dubravko Stipčić

Sjedište tvrtke dužnika nalazilo se na adresi u Zagrebu, Ulica Lea Müllera 33a, kako je to i navedeno i u sudskom registru TS u Zagrebu, gdje je dužnik imao registrirano sjedište u iznajmljenom prostoru, međutim na navedenoj adresi u vrijeme izvida privremenog stečajnog upravitelja dužnik više ne obavlja registriranu zbog potpunog prestanka obustavljanja djelatnosti.

PODACI O IMOVINI I OBVEZAMA DUŽNIKA

3. Podaci radi utvrđenja imovine dužnika pribavljeni su od zakonskog zastupnika dužnika i uvidom u evidencije zemljišnih knjiga OPGS u Zagrebu, zk odjel, Ureda za katastar nekretnina u Zagrebu, sudski registar TS u Zagrebu, financijske kartice imovine, potraživanja i obveza i predmetni spis suda broj: St-41/25.

3.1. Na temelju podataka dijelom dobivenih od zakonskog zastupnika dužnika i uvidom u financijske kartice imovine, potraživanja, utvrđeno je da je dužnik zadnje financijsko izvješće predao 2021. godine za poslovnu 2020. godinu od kada više ne obavlja registriranu djelatnost, dok iz raspoložive knjigovodstvene dokumentacije (kartice dugotrajne imovine) proizlazi da je dužnik na dan 31.12.2021. godine imao evidentiranu dugotrajnu imovinu izraženu u kunama i to:

Rb	Obveze	Iznos eur
1.	Dizalica EE-6253EC	354,10 eur / 2.668,00 kn
2.	Volkswagen Caddy 1.9 TDI, godina proizvodnje 2005., reg. oznaka ZG 6653 ET	575,13 eur / 4.333,33 kn
3.	Notebook Huawei Matebook D15	265,39 eur / 1.999,58 kn
	UKUPNO	1.194,62 eur / 9.000,91 kn

Od navedene imovine, a prema navodu zz dužnika, dizalica i notebook su ranijih godina rashodovani radi neispravnosti, dok je osobno vozilo Volkswagen Caddy 1.9 TDI dostupno međutim isto nije u voznom stanju radi neispravnosti motora, kočnica i mjenjača, te sa prijeđenih 604.065 km.

Prema pribavljenoj kataloškoj procjeni vozila CVH, proizlazi da navedeno vozilo ima katalošku orijentacijsku vrijednost u iznosu od 2.516,00 eur, međutim nakon usporedbe stanja vozila ista tržišna vrijednost nije realna s obzirom na neispravno stanje vozila (nije u voznom stanju), godinu proizvodnje (2005.) i znatan broj prijeđenih kilometara (604.065 km), odnosno tržišna vrijednost vozila vjerojatno nije veća od 500,00 eur.

Na navedenom vozilu u evidencijama PU Zagrebačka, Sektor za imigraciju, državljanstvo i upravne poslove upisana je mjera ograničenog raspolaganja u korist Porezne uprave u Zagrebu, klasa: UP/I-415-02/23-001/02869.

DOKAZ: uvid u predmetni spis suda broj: St-41/25, uvid u karticu dugotrajne imovine koja prileži, uvid u karticu potraživanja koja prileži, uvid u katalošku procjenu vozila po CVH koja prileži, uvid u uvjerenje CVH o vlasništvu vozila koje prileži, uvid u fotografije vozila koje prileže

3.2. Iz kartice kupaca proizlazi da je dužnik na dan 31.12.2021. godine imao evidentirana potraživanja prema svojim dužnicima u iznosu od ukupno 5.270,53 eur, međutim stanje prema kartici kupaca nije revidirano od 2021. godine, te je upitno da li su i sa današnjim danom potraživanja aktualna, ali svakako je iz kartice kupaca evidentno da sva potraživanja prema kupcima potječu iz 2021. godine ili i ranije, što ukazuje na činjenicu da su ista potraživanja u zastari.

3.3. dužnik prema vjerovnicima ima evidentirane obveze na dan 31.12.2021. godine i to:

Rb	Obveze	Iznos eur
1.	Predujam za troškove stečajnog postupka	663,61 eur
2.	Potraživanje Ministarstva financija	11.268,45 eur
3.	Potraživanja FINA-e	31,34 eur
4.	Potraživanje INTER CARS d.o.o.	1.632,55 eur
5.	Ostala nespecificirana potraživanja	3.110,98 eur
	UKUPNO	16.706,93 eur

Napomena: Potraživanja pod toč.1 do 4 tablice proizlaze iz očevidnika FINA-e neizvršenih osnova za plaćanje za koja je izvršena blokada računa dužnika, dok potraživanja iz toč.5 tablice proizlaze isključivo iz kartice dobavljača iz 2021. godine (tražbine su iskazane u kunama), te je radi proteka vremena upitno da li su ista potraživanja aktualna.

DOKAZ: uvid u očevidnik FINA-e neizvršenih osnova za plaćanje koji prileži predmetnom spisu suda broj St-41/25, uvid u karticu dobavljača koja prileži

3.4. u blagajni dužnika nisu evidentirana raspoloživa novčana sredstava.

3.5. žiro račun dužnika kod u neprekidnoj je blokadi u trajanju više od 790 dana.

ZAKLJUČAK

4. Iz utvrđena navedenih u predmetnom izvješću i raspoložive dokumentacije, ne proizlazi da je u smislu odredbi čl.199., 200. i 201. Stečajnog zakona izgledna mogućnost za pobijane pravnih radnji dužnika,

Temeljem navedenog nad dužnikom postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka u smislu odredbe čl.5.st.2. Stečajnog zakona i to radi nesposobnosti za plaćanje budući da su u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje FINA-e evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 790 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

S obzirom da dužnik ne obavlja djelatnost, nema zaposlenih osoba u radnom odnosu, nema imovine za obavljanje djelatnosti, te nema raspoloživih financijskih sredstava, stoga nema uvjeta niti za nastavak poslovanja dužnika.

Dužnik nema vrijednije raspoložive imovine (pokretnine, zalihe, nekretnine) osim jednog vozila u procjenjivoj vrijednosti u iznosu od oko 500,00 eur i eventualnih spornih potraživanja u iznosu od 5.270,53 eur.

U smislu odredbi čl.155.st.1.t.1., 3., 4. i 5. te čl.156.st.1.t.1. Stečajnog zakona, u slučaju otvaranja stečajnog postupka troškovi i ostale obveze stečajne mase za razdoblje od 1 godine trajanja stečajnog postupka, mogu se pretpostaviti prema troškovima u stečajevima slične vrijednosti, te prema tome i odrediti u iznosu od oko 2.246,04 eur, a isti se odnose na:

- putni troškovi privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 125,00 eur,
- nagrada privremenog stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 426,04 eur
- putni troškovi stečajnog upravitelja u iznosu od 375,00 eur,
- naknade banke za vođenje žiro računa u iznosu od 100,00 eur,
- naknade banke za zatvaranje računa u iznosu od 30,00 eur,
- naknada za vođenje knjigovodstva u iznosu od 1.200,00 eur,

Uzimajući u obzir sve navedene troškove proizlazi da bi ukupna vrijednost predvidivih troškova iznosila 2.246,04 eur, dok s druge strane imovina dužnika (vozilo Volkswagen Caddy i potraživanja) ima procjenjivu vrijednost u iznosu od 5.770,53 eur, to se stoga

p r e d l a ž e

da sud pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom da uplate predujam za namirenje troškova prethodnog postupka i stečajnog postupka, te da sud u slučaju ne uplate predujma otvori stečajni postupak nad dužnikom DS-PRO-INO d.o.o., Ulica Lea Müllera 33a, Zagreb, OIB: 20804065539, te istovremeno istim rješenjem zaključi stečajni postupak nad dužnikom.

U Daruvaru, 17.06.2025. godine.

Privremeni stečajni upravitelj